

Tribunal federal revoca orden inhibitoria temporal en contra de
Allied Home Mortgage Capital Corporation que prohibía
a AHMCC solicitar ciertas sucursales a NovaStar

HOUSTON, 2 de noviembre de 2004 (PRIMEZONE) — Como muestra de su preocupación por presuntas falsedades halladas en documentos presentados al tribunal por parte de NovaStar Home Mortgage, la jueza de tribunal de distrito de Estados Unidos Nanette K. Laughrey anuló una orden inhibitoria temporal que prohibía a Allied Home Mortgage Capital Corporation contactar o solicitar ciertas sucursales de NovaStar. Allied, cuya oficina principal se encuentra en Houston, Texas, y NovaStar, con oficina central en Kansas City, Missouri, son empresas que compiten por el negocio de origen de hipotecas residenciales.

De acuerdo con los documentos de la corte, NovaStar y Allied habían estado en conversaciones en relación con la transferencia de aproximadamente 77 sucursales de NovaStar a Allied. El 30 de septiembre de 2004, NovaStar y Allied llegaron a un acuerdo por el cual Allied aceptaba no solicitar ciertas sucursales de NovaStar hasta que se finalizara el acuerdo de transferencia. NovaStar sostiene que Allied solicitó de manera prematura ciertas sucursales de NovaStar.

El 27 de octubre de 2004, NovaStar solicitó al tribunal de distrito de Estados Unidos del distrito oeste de Missouri que prohibiera a Allied solicitar ciertas sucursales de NovaStar. NovaStar mantenía la intención de retener ciertas sucursales y temía que “Allied provocara que las sucursales albergaran serios sentimientos de incertidumbre sobre el futuro de su relación con NovaStar”. El tribunal respondió emitiendo una orden inhibitoria temporal en contra de Allied.

Sin embargo, el 28 de octubre de 2004 NovaStar publicó sus ganancias del tercer trimestre y anunció que permitiría a las sucursales que eran objeto de las conversaciones con Allied, que dejaran NovaStar y se afiliaran con 1st Metropolitan Mortgage de Charlotte, Carolina del Norte, un competidor de Allied. Nada de esta información fue entregada al tribunal en el momento en que NovaStar solicitó la orden inhibitoria temporal.

El 29 de octubre de 2004, el tribunal admitió una audiencia de emergencia a petición de Allied. Luego de practicar una prueba al anuncio de NovaStar del 28 de octubre de 2004, la jueza Laughrey anuló la orden inhibitoria temporal, indicando que “de esa manera (Allied) tendrá una oportunidad de competir en el mercado por las sucursales por las que, de hecho, (NovaStar) ya no está interesada”.

El presidente de Allied, Jim Hodge, elogia el fallo del tribunal. “Frente a la incertidumbre que ha creado NovaStar, sus sucursales deben tener la libertad de explorar las mejores oportunidades para ellas mismas. Creemos que Allied puede proporcionar esas oportunidades”, dijo Hodge.

Acerca de Allied:

Fundada en 1991, AHMCC es el mayor banco/agente hipotecario de propiedad privada en EE.UU., con más de 650 sucursales en 49 estados, Guam y las Islas Vírgenes. Ofrece una gran variedad de productos hipotecarios y servicios por parte de más de 800 prestamistas.

En 2003 la compañía financió más de \$15 mil millones en préstamos y la revista *Mortgage Technology* la nombró como una de las “25 empresas de préstamo de dinero superiores por su capacidad tecnológica”, una hazaña que repitió en 2004.

Para mayor información acerca de la compañía, visite el sitio web de Allied en www.branchasap.com, www.mortgageasap.com y su sitio en español en www.prestamopronto.net.

-0-

CONTACTO:

F. Anthony Musgrave
(713) 353-0473
tmusgrave@alliedhomenet.com

Jason Bellini
(281) 866-0202 x 113
jason@redmagnetmarketing.com